



**GMINA PSZCZYNA**  
**MIĘSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA**  
**PRZESTRZENNEGO W GRANICACH**  
**ADMINISTRACYJNYCH SOŁECTWA CZARKÓW**  
**- ETAP II**

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**  
**MAPA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

SKALA 1 : 5 000

**LEGENDA**

- Oznaczenia graficzne elementów będących ustaleniami planu**
- Granica obszaru objętego planem
  - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - Nieprzekraczalne linie zabudowy
  - Granice strefy 50, 150, 500m od cmentarza ograniczającej możliwości zainwestowania i zagospodarowania terenu
  - Budynki zabytkowe objęte ochroną w planie
  - Obiekty małej architektury objęte ochroną w planie
  - Zażożenie cmentarne objęte ochroną w planie
  - Stanowiska archeologiczne
  - Szpaler drzew objęte ochroną

- Symbole identyfikujące przeznaczenie terenu**
- Tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej**
- MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
  - MNZ Teren ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
  - MNU Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
  - MU Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- Tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej**
- U Teren zabudowy usługowej
  - UO Teren zabudowy usługowej oświaty
  - UKK Teren zabudowy usługowej kultury religijnego
  - PU Teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług

- Tereny użytkowane rolniczo**
- RU Teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich
  - R Teren rolniczy
- Tereny zieleni, sportu i rekreacji oraz wód**
- US Teren usług sportu i rekreacji
  - ZC Teren cmentarza
  - ZL Teren lasów
  - ZWS Teren zieleni w dolinie cieków
  - WS Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- Tereny komunikacji**
- KDZ Teren drogi publicznej klasy "zbiorcza"
  - KDL Teren drogi publicznej klasy "lokalna"
  - KDD Teren drogi publicznej klasy "dojazdowa"
  - KDW Teren drogi wewnętrznej
  - KDX Teren publicznego ciągu pieszo-jezdnego
  - KK Teren infrastruktury kolejowej

- Oznaczenia graficzne elementów obowiązujących na podstawie przepisów odrębnych**
- Granica administracyjna gminy Pszczyna
  - Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 346 "Pszczyna"
  - Strefa ochronna dla obiektu technicznego dawniej Jednostki Wojskowej Nr 1525 Kobiór
  - Granice terenów zamkniętych
  - Cały obszar objęty planem położony jest w granicach złoża węgla kamiennego "Kobiór-Pszczyna" ID 373

- Oznaczenia graficzne elementów informacyjnych nie będących ustaleniami planu**
- Granice działek ewidencyjnych
  - Tereny dawniej Jednostki Wojskowej nr 1525 Kobiór
  - Projektowany obszar ochrony Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 346 Pszczyna
  - Ujęcia wód podziemnych
  - Napowietrzne linie elektroenergetyczne SN 15kV

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**  
**Mapa prognozy oddziaływania na środowisko**

- Oznaczenia prognozy oddziaływania na środowisko**
- Obszary o funkcjach komunikacyjnych, mogące mieć wpływ na stan i jakość środowiska (wprowadzenie i utrzymanie funkcji)
  - Obszary o funkcjach mogących mieć małoznaczący wpływ na stan i jakość środowiska realizowane na terenach biologicznie czynnych
  - Obszary o funkcjach mogących mieć małoznaczący wpływ na stan i jakość środowiska związane z zainwestowaniem terenu (wprowadzenie i/lub utrzymanie funkcji)
  - Obszary o funkcjach mogących mieć znaczący wpływ na stan i jakość środowiska związane z zainwestowaniem terenu (wprowadzenie i/lub utrzymanie funkcji)

Rysunek prognozy oddziaływania na środowisko jest kompatybilną częścią dokumentu tekstowego "Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Czarków"



Przedsiębiorstwo Projektowania, Studiów, Usług i Realizacji Spółka z o.o. 40-036 Katowice, ul. Wita Stwosza 6/7 tel. (48) 22 206 53 80, www.terplan.com.pl REG. 00013137		
ZAMAWIAJĄCY:	Gmina Pszczyna ul. Rynek 2 Pszczyna	
NUMER UMOWY:	ZP-CR1.00000718 z dnia 6 września 2018r.	
TEMAT:	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIĘSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTWA CZARKÓW - ETAP II	
RYSUINEK:	Rysunek 1 Mapa prognozy oddziaływania na środowisko	
OPRACOWANIE PROJEKCYJNY:	dr Kinga Mazurek-Matuszewska	
SKALA:	1:2 000 w pom. do 1:5 000	DATA: Lipiec 2022r.